

Số: 524 /TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 07 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số: 107/2004/QĐTTLH ngày 11 tháng 6 năm 2004 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 549/ QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2020; của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 01/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 1780,3 m², tại thửa số: 85, tờ bản đồ số 21, loại đất trồng cây lâu năm, theo giấy chứng nhận QSD đất số: CI 963010 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre cấp ngày 10/8/2017 cho ông Đặng Thanh Phương đứng tên; tọa lạc tại ấp Hoà An, xã Long Thới, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre;

Phần đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông: giáp thửa 86, tờ bản đồ số 21 của ông Đặng Văn Diễm;
- Phía Tây: giáp thửa 482 và 483, tờ bản đồ số 21 của ông Trần Văn Khuê;
- Phía Nam: giáp Rạch;
- Phía Bắc: giáp thửa 83, tờ bản đồ số 21 của bà Nguyễn Thị Phím.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 07/7/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/7/2022.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275.3871285.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng trang TTĐT);
- VKSND huyện Chợ Lách;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Văn Hoàng Em